Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Гоголя, 26				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.09.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**25 358,32**	**Расходы в 2021г.**	**258 563,00**
Общая площаль МКД	м2	**1 559,02**		
Тариф по ТР	руб.	**4,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц.	руб.	**6 236,08**		
Тариф по ТР с 01.09.2021г		**6,80**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.09.2021г.		**10 601,34**		
Начисления от провайдеров	руб.	**14 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**92 293,98**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**132 052,30**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-126 510,70**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт межпанельных швов	м.п	184,00	120 000,00			кв. №21-30	ООО "Анри"	30.06.2021г.№698
Ремонт балконного козырька	м.п	6,40	8 985,00			кв.28	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1053
Ремонт системы ЦО	шт	57,00	117 098,00			подвал	ООО "Анри"	31.10.2021г.№1106
Замена датчика давления ИД (система ГВС)	шт	2,00	6 240,00			подвал	Промсервис-У	28.10.2021г.
Замена датчика давления ИД (система ЦО)	шт	2,00	6 240,00			подвал	Промсервис-У	26 ноября 2021г
Итого выполнено работ на сумму:			258 563,00	0,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**258 563,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.